

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LÀO CAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THỊ XÃ SA PA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 203 /TB - CCTHADS

Sa Pa, ngày 10 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022; Văn bản hướng dẫn số 3249/VKSTC-V11 ngày 11/8/2023 của Viện kiểm sát nhân dân tối cao, Văn bản số 3348/TCTHADS-NV1 ngày 08/9/2023 của Tổng cục THADS;

Căn cứ bản án số: 05/2023/DS-PT ngày 15/02/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Lào Cai và bản án số: 08/2022/DSST ngày 22/9/2022 của Tòa án nhân dân thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 186/QĐ-CCTHADS ngày 04/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 03/QĐ - CCTHADS ngày 11/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sa Pa.

Căn cứ biên bản về việc kê biên và xử lý tài sản ngày 25/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sa Pa;

Do các bên đương sự không thoả thuận được về giá tài sản và không thoả thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sa Pa, địa chỉ: Số nhà 010, đường Lê Hồng Phong, tổ 4 phường Sa Pa, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai. Cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng 357,0m² Đất rừng sản xuất của ông Nguyễn Thế Hùng, bà Nguyễn Quỳnh Hoa đã được cấp theo Giấy CNQSDĐ số DC 230259, Số vào sổ cấp GCN: CH00124 do UBND Thị xã Sa Pa cấp ngày 15/09/2021, cụ thể:

Thửa đất số 248; Tờ bản đồ số 75;

Địa chỉ: Tổ dân phố số 04, phường Phan Si Păng, TX. Sa Pa, T.Lào Cai;

Diện tích: 357,0m²;

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng;

Mục đích sử dụng: Đất rừng sản xuất;

Thời hạn sử dụng: Tháng 04 năm 2058;

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Lào Cai được biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đề nghị tham gia Ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá.

- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ doanh nghiệp cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....);

- Biểu phí thẩm định giá và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 10/6/2024 đến hết ngày 12/6/2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa điểm nộp hồ sơ: Bộ phận một cửa và tiếp dân Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sa Pa, địa chỉ: Số nhà 010, đường Lê Hồng Phong, Tổ 4 phường Sa Pa, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai

Hết thời hạn trên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sa Pa căn cứ số lượng hồ sơ tham gia, các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định của pháp luật; cơ quan tiếp nhận hồ sơ không hoàn lại hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn (nếu có).

Điện thoại liên hệ: Số cơ quan: 02143.871.307; Đ/c Hoàng Đăng Thiện phụ trách hồ sơ, ĐT: 0913.9050.98

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Lào Cai;
- Đương sự;
- VKSND thị xã Sa Pa;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Đăng Thiện